

# knoten & maschen

## BFH-Blog zur Sozialen Sicherheit

THEMEN ▾

RUBRIKEN ▾

ÜBER UNS ▾



### Soziale Ungleichheit in alterspolitischen Wohnfragen

Von Riccardo Pardini / 15. März 2023 0 Kommentare



Foto: istock Morsa Images

**Viele Gemeinden bemühen sich, den unterschiedlichen Wohnbedürfnissen der älteren Bevölkerung mit vielfältigen Angeboten zu entsprechen. Um allen eine lebensphasengerechte Wohn- und Lebensqualität zu garantieren, benötigt es jedoch eine stärkere Berücksichtigung der Situation vulnerabler Senior\*innen.**

Der alterspolitische Handlungsrahmen von Gemeinden in Wohnfragen orientiert sich stark am Bedürfnis älterer Menschen, möglichst lange selbstbestimmt in vertrauter Umgebung wohnen zu können. Dementsprechend bemühen sich viele Gemeinden in Zusammenarbeit mit Dritten altersgerechte Wohnangebote zu schaffen, die den vielfältigen Wohnbedürfnissen von Senior\*innen entsprechen.

So umfassen die Massnahmen der Gemeinden unter anderem Anreize für altersgerechte Anpassungen des bestehenden Wohnraums oder die Unterstützung neuer stationärer Wohnformen. Ein besonderes Augenmerk legt die kommunale Alterspolitik auf die Förderung lebensphasengerechter Neubauprojekte und den Ausbau organisierter Wohnformen wie zum Beispiel Wohnen mit Dienstleistungen. Diese Angebote dienen zum einen dazu, das selbstbestimmte Wohnen zu erleichtern, und zum anderen bieten sie Alternativen zu stationären Wohnformen, wie sie lokale Alters- und Pflegeheime darstellen.

## **Vier Gruppen benachteiligter Senior\*innen**

Die kommunale Förderung vielseitiger Wohnangebote, deckt sich mit dem vorherrschenden Verständnis des Älterwerdens als individuell gestaltbare Lebensphase. Allerdings greift der alterspolitische Fokus auf Wohnangebote und Wohnbedürfnisse meist zu kurz. So haben bestimmte Senior\*innengruppen aufgrund mangelnder materieller, sozialer, kultureller und körperlicher Ressourcen Schwierigkeiten, mit den bestehenden Wohnangeboten ihre Wohn- und Lebensqualität zu verbessern. Exemplarisch dafür steht eine Wohnsituationsanalyse der Berner Fachhochschule zur älteren Bevölkerung in einer mittelgrossen Gemeinde. Mindestens vier Gruppen von benachteiligten Senior\*innen lassen sich hier idealtypisch unterscheiden.

- **Senior\*innen mit Ergänzungsleitungen (EL) in Privathaushalten:** Aufgrund

des geringen finanziellen Spielraums sind ihre Wohn- und Umzugsmöglichkeiten limitiert, da sanierte oder neue altersgerechte Wohnungen die Maximalmiete der EL oftmals übersteigen. Und falls die Miete von Wohnangeboten mit Dienstleistungen für EL-Bezüger\*innen erschwinglich ist, übersteigen die dabei angebotenen Dienstleistungen – wie z.B. Haushaltshilfen, Mittagstische, kulturelle Anlässe – oft das monatliche Budget oder werden von der EL und der Krankenkassenversicherung nicht gedeckt.

- **Senior\*innen mit fehlenden Kompetenzen bei der Wohnungssuche:**

Heutzutage findet die Wohnungssuche mehrheitlich über digitale Immobilien-Portale statt. Wenn kritische Lebensereignisse wie ein Todesfall oder ein gesundheitliches Gebrechen einen Wohnungswechsel erforderlich machen, führen fehlendes Wissen oder mangelnde digitale Kompetenzen schnell zur Überforderung und erschweren eine zielführende Wohnungssuche – selbst wenn das Wohnangebot vorhanden wäre.

- **Sozial isolierte Senior\*innen:** Zwar ist der lange Verbleib in den eigenen vier Wänden ein grosses Bedürfnis vieler Senior\*innen. Allerdings wird oft vergessen, dass gerade im hohen Alter der selbstständige Verbleib zuhause nur dank der Unterstützung des sozialen Umfelds möglich ist. Fehlt ein solches Umfeld, droht der älteren Person die soziale Isolation. Alternative Wohnangebote können hier nur begrenzt Abhilfe schaffen. Um die Wohn- und Lebensqualität zu verbessern, müssen die entsprechenden Wohnangebote in eine sorgende Quartierstruktur eingebettet sein, welche die soziale Teilhabe im fragilen Alter erleichtert.

- **Senior\*innen mit gesundheitlichen Beschwerden:** Die Verschlechterung des Gesundheitszustands ist für Senior\*innen einer der häufigsten Umzugsgründe. Um den Übertritt in eine stationäre Wohnform zu verzögern oder zu verhindern, fördern die Gemeinden den Ausbau organisierter Wohnformen mit Dienstleistungen. Für die Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität reichen die Wohnangebote allein jedoch nicht aus. Auch die Infrastruktur der Aussenräume muss berücksichtigt werden. Diese sollten so eingerichtet sein, dass auch Senior\*innen mit gesundheitlichen Einschränkungen sich möglichst selbstständig fortbewegen und den Alltag selbstbestimmt gestalten können.

## Forschung zur Stärkung vulnerabler Senior\*innen

Es ist zu begrüßen, dass Gemeinden sich für vielfältige Wohnangeboten für die heterogene Gruppe der Senior\*innen einsetzen. Jedoch dürfen dabei die Lebenssituationen vulnerabler Senior\*innen nicht ausser Acht gelassen werden. Denn um ihre Wohn- und Lebensqualität zu verbessern, reichen Wohnangebote allein nicht aus. Welche Massnahmen für die benachteiligten Gruppen tatsächlich greifen, bleibt aufgrund mangelnder Forschung aber häufig offen. Wohnsituationsanalysen aus einem sozialgerontologischen Blickwinkel stellen eine Möglichkeit dar, die Vulnerabilität der Senior\*innen in Wohnfragen stärker hervorzuheben, und liefern so wichtige Hinweise für kommunale Akteure im Altersbereich.

---

### Kontakt:

- [Riccardo Pardini](#), wissenschaftlicher Mitarbeiter, Institut Alter

### Partner und Projekte:

- [Kommunale Alterspolitik – eine Chance für alle](#)

### Literatur und weiterführende Links:

- Spini, D., & Hugentobler, V. (2019). Wohnen und Vulnerabilität: Überlegungen und Handlungsansätze. In: F. Höpflinger, V. Hugentobler, & D. Spini (Hrsg.), [Wohnen in den späten Lebensjahren. Grundlagen und regionale Unterschiede. Age Report IV \(S. 163–171\)](#). Zürich: Seismo Verlag, Sozialwissenschaften und Gesellschaftsfragen AG.
- Seifert, K. (2018). Kumulation von Ungleichheit im Alter: Verteilung materieller, kultureller, sozialer und korporaler Ressourcen. In: R. Gurny, B. Ringger, & K. Seifert (Hrsg.), [Gutes Alter. Eine Gesellschaft des guten langen Lebens für alle. \(S. 60–67\)](#). Zürich: edition 8.

### STICHWORTE

[ALTER](#)[ERGÄNZUNGSLEISTUNGEN](#)[FORSCHUNGSERGEBNISSE](#)[GESUNDHEIT](#)[POLITIK](#)[WOHNEN](#)

## BEITRAG TEILEN

## ANDERE BEITRÄGE:



Zuhause alt werden: Was Wohnungsanbieter tun können



**Für eine professionelle Alterspolitik in den Gemeinden**



### In meinen Augen: Wie ältere Menschen ihr Quartier wahrnehmen

0 KOMMENTARE

SCHREIBEN SIE EINEN KOMMENTAR

Kommentar

Name \*

E-Mail \*

Website

Time limit is exhausted. Please reload CAPTCHA.

five + eight =  

Ich möchte "knoten & maschen" als Mail-Newsletter abonnieren

Kommentar Abschicken

---

**SUCHEN**

Search...



## NEUSTE ARTIKEL



### Betreuung im Alter: Der Handlungsbedarf reicht weiter

Sichere Existenz, Zwischen Jung und Alt / 10. September 2024



### Aus dem Wort «Würde» etwas Greifbares machen

Aus der Arbeitswelt, Soziale und kulturelle Vielfalt / 04. September 2024



### Safe Spaces: Die Caring Society als schützender Raum?

Soziale und kulturelle Vielfalt / 14. August 2024

# Jetzt knoten & maschen abonnieren!

## STICHWORTE

ALTER	ARBEIT	ARBEITSINTEGRATION	ARMUT	AUSBILDUNG	BEHINDERUNG	BERATUNG
BETREUUNG	DATENVISUALISIERUNGEN	DIGITALISIERUNG	DISKRIMINIERUNG	EINKOMMEN		
FACHKRÄFTEMANGEL	FAMILIE	FINANZIERUNG	FORSCHUNGSRISULTATE	GASTBEITRAG	GEFLÜCHTETE	
GESUNDHEIT	GESUNDHEITSBERUFE	GLEICHSTELLUNG	INTERVIEW	JUGEND	KINDER	MANAGEMENT
MIGRATION	ORGANISATION	PARTIZIPATION	PFLEGE	PFLEGENDE ANGEHÖRIGE	POLITIK	
PRÄVENTION	QUALITÄT	REFORM	SOZIALDIENSTE	SOZIALE ARBEIT	SOZIALE SICHERHEIT	
SOZIALHILFE	TAGUNG	THESEN STANDPUNKTE	UNGLEICHHEIT	VERANSTALTUNGEN	VIDEO	WOHNEN
ZUFRIEDENHEIT						

## KONTAKT

---



Berner  
Fachhochschule

Berner Fachhochschule

Soziale Arbeit

Hallerstrasse 10

CH-3012 Bern

Tel. + 41 31 848 60 00

[soziale-arbeit@bfh.ch](mailto:soziale-arbeit@bfh.ch)

## INFORMIERT BLEIBEN

---

Abonnieren Sie unseren Newsletter:

Vorname

Name

E-Mail-Adresse \*

Newsletter bestellen

[Über uns](#)  
[Kontakt](#)

[Entries RSS](#)

[Comments RSS](#)

 [Folgen](#)

---

© BFH 2024

[Impressum / Rechtliche Hinweise](#)

[Login](#)

